



# CITTA' DI IMPERIA

## Giunta Municipale

**Delibera n. 0273 del 10/08/2017**

**OGGETTO: Strumento Urbanistico Attuativo di iniziativa privata di parte della zona di completamento residenziale "BC15B" in loc. Capo Berta - Soggetto Attuatore: Toffoletto Alberto e Società Capo Berta s.r.l. - Presa d'atto di mancata presentazione di osservazioni in conformità all'art. 4, c. 4, L.R. n. 24/87**

L'anno 2017, e questo dì 10 del mese di Agosto alle ore 10:00 in Imperia nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i seguenti Assessori:

Zagarella ing. Giuseppe	Presente
De Bonis sig. Giuseppe	Presente
Risso avv. Fabrizio	Assente
Abbo dott. Guido	Presente
Fresia arch. Enrica	Presente
Parodi arch. Maria Teresa	Presente
Chiarini dott.ssa Enrica	Assente
Podestà dott. Nicola	Presente
Vassallo sig. Simone	Assente

Quindi sono presenti Assessori N. 6

Sono assenti Assessori N. 3.

Presiede l'adunanza l'ing. Carlo Capacci, Sindaco.

Assiste la sottoscritta Dott.ssa Rosa PUGLIA, Segretario Generale del Comune, incaricata della redazione del verbale.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 30/05/2017 è stato adottato, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 8.7.1987 N. 24 e s.m., lo strumento urbanistico attuativo di iniziativa privata di parte della zona completamento residenziale "BC15B" in loc. Capo Berta;

Che in conformità ai disposti dell'art. 4 - 2° comma - della citata legge regionale, la predetta deliberazione con tutta la documentazione ad essa allegata, previo avviso affisso all'albo pretorio on-line del sito internet del Comune e su Amministrazione Trasparente in conformità al Decreto Legislativo N. 33/2013 nonché sul Bollettino Ufficiale Regione Liguria N. 25 del 21/6/2017, è stata depositata a libera visione del pubblico presso il settore urbanistica a far data dal 22 giugno 2017;

Preso atto che in data 23 luglio 2017 sono scaduti i termini per la presentazione di eventuali opposizioni da parte dei proprietari di immobili compresi nello strumento urbanistico attuativo in parola ed osservazioni da parte di chiunque ne avesse interesse;

Che il titolare del Servizio Pianificazione, con certificazione in data 28 luglio 2017, ha attestato che, entro il termine di scadenza fissato, non sono pervenute né osservazioni né opposizioni;

**Ritenuto** necessario prendere formalmente atto della mancata presentazione delle osservazioni e/o opposizioni, in conformità all'art. 4, 4° comma, della l.r. 24/87, al fine di pervenire alla approvazione dello strumento attuativo in parola;

Ritenuto altresì dare atto che lo strumento attuativo in argomento risulta formalmente approvato alla data di esecutività della presente deliberazione e che si confermano gli elaborati cartografici allegati alla sopra richiamata deliberazione di adozione ;

**Preso atto :**

Che il Comune di Imperia è dotato di piano regolatore generale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale N. 46 del 24.2.1999;

Che la Regione Liguria ha emanato la legge regionale 18 Novembre 2016 N. 29 - disposizioni in materia urbanistica e di attività edilizia in attuazione della legge regionale 16 febbraio 2016, n. 1 (Legge sulla crescita) - Modifiche alla L.R. 36/1997, 24/1987, 10/2012;

Richiamato l'art. 49 della legge regionale 5 aprile 2012 N. 9 in ordine alla competenza della Giunta Comunale all'adozione ed approvazione degli strumenti urbanistici attuativi conformi al vigente strumento urbanistico generale;

Preso atto che sono stati espletati di adempimenti pubblicitari di cui all'art. 39 del Decreto Legislativo 14.3.13 N. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni) in relazione alla pubblicazione dello schema di provvedimento;

Visto il conseguente parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Urbanistica - Lavori Pubblici - Ambiente - Porti e Demanio, in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Ritenuto di dover provvedere per quanto di competenza sulla base degli elementi di istruttoria predisposti dall'Ufficio competente;

Vista la L.R. 8/7/1987 N. 24 e s.m.;

Vista la L.R. 4/9/1997 N. 36 come modificata dalla L.R. N. 11 del 2/4/2015 e dalla L.R. N. 29/2016;

Richiamato il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Con votazione unanime e palese;

**DELIBERA**

1) Di prendere atto che non sono state presentate né osservazioni né opposizioni, ai sensi dell'art. 4 - 4° comma della legge regionale 8.7.1987 n. 24 e s.m., allo strumento urbanistico attuativo di parte della zona di completamento residenziale " BC15B" in loc. Capo Berta - Soggetto attuatore: Toffoletto Alberto e Società Capo Berta s.r.l..

2) Di dare atto che lo strumento attuativo di cui al punto 1) si intende approvato al momento della esecutività del presente atto, confermando gli elaborati cartografici allegati alla deliberazione di adozione n. 179 del 30/05/2017.

3) Di trasmettere, ai sensi del successivo comma 5° dell'art. 4 della L.R. N. 24/87 e s.m., copia dei provvedimenti deliberativi nonché degli elaborati dello strumento urbanistico attuativo di cui sopra alla Regione Liguria, per la formulazione delle osservazioni in merito alla compatibilità dello stesso in rapporto al PTCP.

4) Di dare atto che ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 i contenuti del presente provvedimento previsti al comma 2 del predetto art. 23 dovranno formare oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, Provvedimento Organo Politico, nonché ai sensi dell'art. 39 del richiamato D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione Pianificazione e Governo del Territorio.

5) Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.

6) Di dichiarare con voti unanimi palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267.

---

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Dirigente competente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 primo comma del T.U. 18.8.2000 n. 267.

**F.to digitalmente dal Dirigente competente o suo delegato**

---

### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente dei Servizi Finanziari esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 primo comma del T.U. 18.8.2000 n. 267.

**F.to digitalmente dal Dirigente dei Servizi Finanziari  
Dott. Alessandro NATTA o suo delegato**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco  
Ing. Carlo Capacci  
(firmato digitalmente)**

**Il Segretario Generale  
Dott.ssa Rosa Puglia  
(firmato digitalmente)**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Imperia e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi divenendo pertanto esecutivo l'11° giorno successivo alla pubblicazione ai sensi dell'art.134 c.3 T.U.E.L. 267/2000.

**F.to digitalmente dal Segretario Generale  
Dott.ssa Rosa PUGLIA o suo delegato**

---