



CITTA' DI IMPERIA

Giunta Municipale

Delibera n. 0184 del 09/06/2016

OGGETTO: Variante a Strumento Urbanistico Attuativo della zona destinata ad insediamenti ricettivi di nuovo impianto TN3A in Via Littardi.

**Soggetto Attuatore: Soc. San Leonardo s.r.l.
Presa d'atto di mancata presentazione di osservazioni**

L'anno 2016, e questo dì 9 del mese di giugno alle ore 10:25 in Imperia nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i seguenti Assessori:

Zagarella ing. Giuseppe	Presente
De Bonis sig. Giuseppe	Assente
Risso avv. Fabrizio	Assente
Abbo dott. Guido	Presente
Fresia arch. Enrica	Presente
Parodi arch. Maria Teresa	Presente
Chiarini dott.ssa Enrica	Presente
Podestà dott. Nicola	Assente
Vassallo sig. Simone	Assente

Quindi sono presenti Assessori N. 5

Sono assenti Assessori N. 4.

Presiede l'adunanza l'ing. Carlo Capacci, Sindaco.

Assiste il sottoscritto Dott. Sergio Roggero, V. Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale, in sostituzione del Segretario assente.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 24/3/2016 è stato adottato, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 8.7.1987 N. 24 e s.m., la variante allo strumento urbanistico attuativo di iniziativa privata della zona destinata ad insediamenti ricettivi di nuovo impianto TN3A in Via Littardi;

Che in conformità ai disposti dell'art. 4 - 2° comma - della citata legge regionale, la predetta deliberazione con tutta la documentazione ad essa allegata, previo avviso affisso all'albo pretorio on-line del sito internet del Comune e su Amministrazione Trasparente in conformità al Decreto Legislativo N. 33/2013 nonché sul Bollettino Ufficiale Regione Liguria N. 45 del 11/11/2015, è stata depositata a libera visione del pubblico presso il settore urbanistica a far data dal 27 aprile 2016;

Preso atto che in data 27 maggio 2016 sono scaduti i termini per la presentazione di eventuali opposizioni da parte dei proprietari di immobili compresi nello strumento urbanistico attuativo in parola ed osservazioni da parte di chiunque ne avesse interesse;

Che il titolare del Servizio Pianificazione, con certificazione in data 3 giugno 2016, ha attestato che, entro il termine di scadenza fissato, non sono pervenute né osservazioni né opposizioni;

Ritenuto necessario prendere formalmente atto della mancata presentazione delle osservazioni e/o opposizioni, in conformità all'art. 4, 4° comma, della l.r. 24/87, al fine di pervenire alla approvazione dello strumento attuativo in parola;

Ritenuto altresì dare atto che lo strumento attuativo in argomento risulta formalmente approvato alla data di esecutività della presente deliberazione e che si

confermano gli elaborati cartografici allegati alla sopra richiamata deliberazione di adozione;

Preso atto che il Comune di Imperia è dotato di piano regolatore generale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale N. 46 del 24.2.1999;

Che, in applicazione dell'art. 80 della L.R. n. 36/1997 modificata dalla l.r. n. 11/2005, in attesa che l'Amministrazione Comunale proceda all'adozione del P.U.C., si applicano, nel rispetto dei divieti e delle limitazioni stabilite nell'articolo 47 ter, le norme relative agli SUA conformi al PRG;

Che pertanto il controllo di legittimità dello SUA rientra nelle competenze della Regione ai sensi dell'art. 81, comma 1. lett. c) della citata l.r. 11/2015;

Richiamato l'art. 49 della legge regionale 5 aprile 2012 N. 9 in ordine alla competenza della Giunta Comunale all'adozione ed approvazione degli strumenti urbanistici attuativi conformi al vigente strumento urbanistico generale;

Preso atto che sono stati espletati di adempimenti pubblicitari di cui all'art. 39 del Decreto Legislativo 14.3.13 N. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni) in relazione alla pubblicazione dello schema di provvedimento;

Visto il conseguente parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Urbanistica, Lavori Pubblici e Ambiente, in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Visto il conseguente parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Ritenuto di dover provvedere per quanto di competenza sulla base degli elementi di istruttoria predisposti dall'Ufficio competente;

Vista la L.R. 8/7/1987 N. 24 e s.m.;

Vista la L.R. 4/9/1997 N. 36 come modificata dalla L.R. N. 11 del 2/4/2015;

Richiamato il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Con votazione unanime e palese;

DELIBERA

1. Di prendere atto che non sono state presentate né osservazioni né opposizioni, ai sensi dell'art. 4 - 4° comma - della legge regionale 8.7.1987 N. 24 e s.m., allo strumento urbanistico attuativo della zona destinata ad insediamenti ricettivi di nuovo impianto TN3A in Via Littardi- Soggetto attuatore: Soc. San Leonardo srl.
 2. Di dare atto che lo strumento attuativo di cui al punto 1) si intende approvato al momento della esecutività del presente atto, confermando gli elaborati cartografici allegati alla deliberazione di adozione N. 89 del 24/3/2016.
 3. Di trasmettere, a cura dell'Ufficio proponente, ai sensi del successivo comma 5° dell'art. 4 della L.R. N. 24/87 e s.m., copia dei provvedimenti deliberativi nonché degli elaborati dello strumento urbanistico attuativo di cui sopra alla Regione Liguria, per la formulazione delle osservazioni.
 4. Di autorizzare la formalizzazione della convenzione di cui agli artt. 16 e 18 della L.R. 24/87 e s.m., autorizzando le correzioni e/o le rettifiche e/o le aggiunte che potrebbero rendersi necessarie in sede di riscontro tecnico e materiale da parte del settore comunale che cura la forma contrattuale.
 5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 i contenuti del presente provvedimento previsti al comma 2 del predetto art. 23 dovranno formare oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, Provvedimento Organo Politico, nonché ai sensi dell'art. 39 del richiamato D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione Pianificazione e Governo del Territorio.
 6. Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.
 7. Di dichiarare con voti unanimi palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267.
-

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente competente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 primo comma del T.U. 18.8.2000 n. 267.

F.to digitalmente dal Dirigente competente o suo delegato

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente dei Servizi Finanziari esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 primo comma del T.U. 18.8.2000 n. 267.

**F.to digitalmente dal Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. Alessandro NATTA o suo delegato**

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco
Ing. Carlo Capacci
(firmato digitalmente)**

**Il V. Segretario Generale
Dott. Sergio Roggero
(firmato digitalmente)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Imperia e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi divenendo pertanto esecutivo l'11° giorno successivo alla pubblicazione ai sensi dell'art.134 c.3 T.U.E.L. 267/2000.

**F.to digitalmente dal Segretario Generale
Dott.ssa Rosa PUGLIA o suo delegato**
