



CITTÀ DI IMPERIA

settore: Settore Urbanistica

servizio: Servizio Edilizia Privata e

**Pubblica, Sportello unico per l'Edilizia, Controllo e
dissuasione abusivismo**

Determinazione dirigenziale n° 852 del 04/05/2023

**OGGETTO: CENSIMENTO DEI SOPRASSUOLI GIÀ PERCORSI DAL
FUOCO ED APPROVAZIONE DELL'APPOSITA CARTOGRAFIA
RELATIVA ALLE PERIMETRAZIONI DELLE AREE PERCORSE DAL
FUOCO NELL'ANNO 2022 SUL TERRITORIO COMUNALE E DEI
RELATIVI ELENCHI NONCHE' LA CANCELLAZIONE DELLE
PRESCRIZIONI RELATIVE ALLE AREE INTERESSATE DAGLI
INCENDI AVVENUTI FINO ALL'ANNO 2007 COMPRESO, AI SENSI
DELL'ART. 10 DELLA LEGGE N. 353/2000 E S.M.I..**

IL DIRIGENTE / FUNZIONARIO COORDINATORE

Premesso:

- che la Legge 21/11/2000 n. 353 "Legge-quadro in materia di incendi boschivi" contiene divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi, e - all'art. 10, comma 2 - prevede l'obbligo per i Comuni di censire e aggiornare annualmente i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, oggi Carabinieri Forestale, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima; in particolare, la destinazione delle zone boscate e dei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non può essere modificata rispetto a quella preesistente l'incendio per almeno quindici anni;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

- che l'art. 10 – comma 1 – della Legge n. 353/2000, come modificato dall'art. 4, comma 173, della L. 350/2003 (Legge Finanziaria 2004) stabilisce infatti che: “Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. (...) E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.(...)”

- che il suddetto articolo stabilisce inoltre che l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto, per trenta giorni, all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni e, decorso tale termine, i Comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi

e le relative perimetrazioni; inoltre è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1;

- che la legge Regione Liguria, 22 gennaio 1999, n. 4, art. 46, già stabiliva: “Tutte le zone boscate distrutte o danneggiate dal fuoco non possono avere per almeno quindici anni una disciplina urbanistica che introduca uno sfruttamento edificatorio delle relative aree ovvero una loro maggiore potenzialità edificatoria rispetto a quella vigente al momento dell'incendio, fatta eccezione per i mutamenti di destinazione d'uso che si rendano necessari ai fini della realizzazione di:

a) opere pubbliche o spazi pubblici; b) opere volte all'antincendio boschivo; c) impianti tecnologici, in condotta o in cavo, compresi quelli aerei, anche se realizzati da soggetti privati.”

Rilevato:

- che i citati disposti legislativi prevedono, per l'approvazione della cartografia che riporta la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353/2000, che i relativi elaborati cartografici debbano essere pubblicati all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi, periodo durante il quale chiunque può presentare osservazioni e, decorso tale termine, il Comune valuta le osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;

- che il Settore Urbanistica – Servizio Pianificazione ha provveduto ad aggiornare la cartografia relativa alle perimetrazioni delle aree percorse dal fuoco dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, sulla base delle segnalazioni trasmesse dai Comandi di Stazione Carabinieri Forestale di Imperia;

- che lo stesso Servizio ha predisposto le cartografie, nonché l'elenco delle particelle

catastali delle aree percorse dal fuoco per l'anno 2022;

- che le singole comunicazioni degli incendi, che sono pervenute dal Comando Carabinieri Forestale nell'anno 2022 contenenti indicazioni catastali della zona percorsa dall'incendio sono conservati agli atti del Servizio scrivente;

- che, trascorsi i termini temporali e a seguito della conseguente decadenza dei vincoli di cui all'art. 10 comma 1 della legge n. 353 del 2000, è altresì necessario cancellare dall'elenco le aree con le relative prescrizioni su cui sono avvenuti gli incendi prima del 01/01/2008 ai sensi del comma 2 della medesima legge;

- che pertanto è necessario stabilire che gli incendi avvenuti prima del 01/01/2008 non producono più vincoli che limitano l'uso del suolo, se non per eventuali altri incendi avvenuti negli anni seguenti;

Considerato inoltre:

- che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa, la cartografia oggi predisposta riporta un aggiornamento con la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco nel 2022, oltre alle aree incendiate negli anni precedenti a partire dal 01/01/2008, e ne fissa la validità con l'impossibilità di effettuare variazioni agli strumenti urbanistici, per 15 anni dalla data dell'evento;

Visti gli elaborati grafici ricognitivi e descrittivi predisposti dal Servizio scrivente e allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituiti da:

- n. 4 planimetrie individuanti gli episodi di incendi occorsi durante l'anno 2022 sul territorio comunale su base Nuovo Catasto Terreni e con indicazione di Sezione, Foglio e Mappali interessati, nonché l'elenco delle particelle catastali interessate;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 303 del 01/10/2020 avente ad oggetto: "Legge 353/2000- "Legge quadro in materia di incendi boschivi" -Catasto Comunale dei soprassuoli percorsi da fuoco " la quale demanda al Settore Urbanistica il compito di proseguire nell'aggiornamento del censimento delle aree percorse dal fuoco;

RILEVATO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal responsabile del procedimento Arch. Silvia Gavotto;

ATTESTATO che è stato esercitato, in merito alla presente determinazione, il controllo preventivo di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni da parte del responsabile del procedimento congiuntamente al Dirigente;

DATO ATTO che l'esecuzione del presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Ente;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28/02/2022 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2022/2024";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2023 ad oggetto, "approvazione bilancio di previsione 2023/2025";

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 141 del 05/05/2022 avente per oggetto "Approvazione Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza –

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Annualità 2022/2024;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 30/11/2022 ad oggetto: “Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023/2025 – Art. 170, c. 1, D. Lgs 267/2000”;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 19/01/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023/2025 – parte contabile;

RISCONTRATO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Fatta riserva del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che dovrà essere reso dal Responsabile del Settore Ragioneria;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- 1) di approvare n. 4 elenchi e planimetrie delle aree percorse dal fuoco nell' anno 2022 che individuano le relative perimetrazioni ai sensi dell'art. 10 della legge n. 353 del 21/11/2000 e s.m.i., allegati quali parte integranti ed essenziali del presente provvedimento;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della legge n. 353 del 21/11/2000, la cancellazione delle prescrizioni relative agli incendi avvenuti prima del 01/01/2008;
- 3) di disporre la pubblicazione della presente determinazione, in forma integrale con i suoi allegati, presso l'Albo Pretorio del Comune di Imperia per trenta giorni consecutivi per eventuali osservazioni, ex L. 353/2000 art. 10 c.2, e la pubblicazione sul sito on line del comune di Imperia nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013;
- 4) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Silvia Gavotto la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- 5) di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata ai sensi dell'art.19, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.
- 7) Di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo sul presente atto, il proprio parere favorevole di regolarità tecnica, ai

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

8) La memorizzazione del documento originale elettronico nell'archivio digitale della Città di Imperia.

DISPONE

la pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione sarà archiviato nell'archivio digitale della Città di Imperia a disposizione del Dirigente del Settore proponente.

ALLEGATI - incendi 2022.pdf (impronta:
E11B66A89F5938FDF721FD9B2BC4ED8195D2B4D399C8159CB2DF9169E1CA1B40)