



CITTA' DI IMPERIA

Consiglio Comunale

DELIBERA n° 26 del 20/03/2023

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare relativo al " recupero e sistemazione di un'area a lato del Torrente Caramagna " per la realizzazione di un parcheggio pubblico in Variante al P.R.G. con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Accettazione della prescrizione a norma dell'art. 5 della L.R. 17/1/1980 n. 9

L'anno duemilaventitre, e questo di 20 - venti - del mese marzo alle ore 18:00, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in adunanza ordinaria, in conseguenza di determinazioni prese dal Presidente previa partecipazione al Sig. Prefetto e notifica utile degli avvisi scritti.

Sono presenti questi Consiglieri:

SCAJOLA CLAUDIO	Presente	BENCARDINO MARTINA	Presente
CAMIOLO PINO	Presente	FALBO GIUSEPPE	Assente
RAMOINO INNOCENTE	Assente	BALDASSARRE ORLANDO	Presente
FALCIOLA LUCA	Assente	GARIBBO VINCENZO	Presente
ILACQUA SONIA	Presente	MARABELLO LAURA	Presente
MAGLIO TIZIANA	Presente	LANTERI LUCA	Presente
MONTANARO GIOVANNI	Presente	GAGGERO GIANFRANCO	Presente
ARCELLA ELISA	Presente	RANISE ANTONELLO	Assente
ELENA RITA	Presente	GATTI MONICA	Presente
VENUTO GIUSEPPE	Presente	SAVIOLI ALESSANDRO	Presente
MINASSO ROBERTA	Assente	LA MONICA DAVIDE	Assente
ONEGLIO NICOLETTA	Presente	ABBO GUIDO	Presente
CICCIONE DANIELE	Presente	CHIARINI ENRICA	Presente
ORNAMENTO PAOLO	Presente	RISSO FABRIZIO	Presente
MOTOSSO ANTONIO	Presente	VERDA EDOARDO	Presente
LANDOLFI ANDREA	Presente	SALUZZO ROBERTO	Presente
		SEMERIA STEFANO	Presente

Quindi sono presenti Consiglieri N.27 Sono assenti Consiglieri N.6

In Imperia nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, assiste alla seduta la sottoscritta Dott.ssa Rosa PUGLIA Segretario Generale del Comune, incaricata della redazione del verbale.

Illustra la pratica l'Assessore Fossati.

Escono i Consiglieri Verda e Semeria. Presenti n. 25.

Dopo l'illustrazione seguono gli interventi e le relative repliche. Per il contenuto dell'illustrazione e della discussione si rinvia alla registrazione su supporto magnetico.

Intervengono i seguenti Consiglieri: Saluzzo, Abbo e Ciccione.

Replica l'Assessore Fossati.

Esauriti gli interventi il Presidente concede la parola per le dichiarazioni di voto, come da registrazione su supporto magnetica conservata agli atti, ai Consiglieri Abbo e Savioli.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 29/07/2021 è stato approvato il progetto preliminare relativo al “recupero e sistemazione di un’area a lato del Torrente Caramagna” per la realizzazione di un parcheggio pubblico con contestuale adozione di Variante al P.R.G. per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio volta alla riclassificazione della zona ZR 18 B – Residenziale di ristrutturazione urbanistica a zona “PV parcheggi pubblici e verde pubblico attrezzato” – art. 63 bis N.T.A. del P.R.G. e parte “Zona A di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale”, art. 22 N.T.A. del PRG;
- in conformità all’art. 10 della legge urbanistica 1150/1942 la predetta deliberazione, unitamente alla documentazione progettuale, è stata depositata, a libera visione del pubblico, presso la Segreteria comunale, e on-line sul sito web istituzionale del Comune di Imperia per giorni 30 consecutivi dal 25 agosto 2021 al 24 settembre 2021 previo Avviso sul Bollettino Ufficiale Regionale parte IV n. 34 del 25/08/2021 e all’Albo pretorio in data 25/08/2021, per la presentazione di eventuali osservazioni nei trenta giorni successivi;
- durante il periodo soprariportato è stata presentata n. 1 osservazione alla quale il Consiglio Comunale ha controdedotto con Deliberazione n. 1 del 21/01/2022 recante il non accoglimento della stessa per le motivazioni ivi indicate;
- con nota pg. n. 11081 del 17/02/2022 la documentazione relativa alla variante in questione è stata trasmessa alla Regione Liguria per la:
 - verifica di assoggettabilità a Valutazione ambientale strategica ai sensi dell’art. 13 della l.r. 32/2012 e contestuale parere ex art. 89 D.P.R. 380/01 inerente la verifica della compatibilità delle previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio
 - approvazione della variante al P.R.G. vigente a norma dell’art. 81 comma 1 lett. a) della l.r. 11/2015;
- con nota pg. n. 52101 del 11/08/2022 la Regione Liguria ha inviato La Deliberazione della Giunta Regionale n. 780 del 05/08/2022 di pronuncia sulla verifica di assoggettabilità a VAS della variante al PRG in oggetto, con esito di esclusione da VAS, nonché di approvazione della variante medesima condizionata all’accettazione, a norma dell’art. 5 della l.r. 9/1980, di prescrizioni;
- le prescrizioni di cui sopra si concretizzano:
 - nella riformulazione dell’art. 63 BIS “Zone PV parcheggi pubblici e verde attrezzato” con il recepimento delle valutazioni regionali paesistico ambientali, per la compatibilità con il vigente regime di PTCP, e di conformità per gli aspetti urbanistico-edilizi, nonché con lo scopo di pervenire al coordinamento del testo con i rilievi espressi nei contributi resi nella procedura di Verifica di Assoggettabilità, ex art. 13 L.R. n. 32/2012 s.m.i., con specifico riferimento agli aspetti geologici, idraulici, suolo, relativamente al parere ex art. 89 DPR 380/2001, nonché per i profili di tutela, individuati dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, in relazione ai vincoli operanti sull’area
 - nell’approvazione dello stralcio planimetrico di cui all’allegato B;

Ritenuto di accettare integralmente le prescrizioni, di cui all'allegato A e B parte integrante del presente atto, contenute nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 780 del 05/08/2022 di pronuncia sulla verifica di assoggettabilità a VAS della variante al PRG in oggetto, con esito di esclusione da VAS, nonché di approvazione della variante medesima;

Dato atto che sono stati espletati di adempimenti pubblicitari di cui all'art. 39 del Decreto Legislativo 14.3.13 N. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni);

Attesa la competenza del Consiglio Comunale a deliberare in relazione all'art. 42, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale N. 90 del 9/3/2023 con cui è stata sottoposta alla competenza del Consiglio Comunale la proposta in oggetto;

Acquisito il parere favorevole della competente commissione consiliare;

Visti :

- il D.P.R. n. 327/2001
- il D.P.R. n. 380/2001;
- la l. n. 1150/1942 e s.m
- la l.r. n. 36/97 e s. m. ed i.
- la l.r. n.24/87 e s.m.
- la l.r. n. 9/80 e s.m.

Visto il parere favorevole formulato dal Dirigente Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Con 19 voti favorevoli, 3 contrari (Abbo, Lanteri e Savioli) e 3 astenuti (Chiarini, Riso e Saluzzo),

DELIBERA

- Di accettare integralmente, a norma dell'art. 5 della legge regionale 17/01/1980 n. 9, le prescrizioni contenute nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 780 del 05/08/2022 di pronuncia sulla verifica di assoggettabilità a VAS della variante al PRG in oggetto, con esito di esclusione da VAS, nonché di approvazione della variante medesima.
- Di dare atto che la prescrizione si concretizza nella nuova formulazione dell'art. 63 BIS "Zone PV parcheggi pubblici e verde attrezzato" come da allegato A parte integrante della presente deliberazione nonché nell'approvazione dello stralcio planimetrico di cui all'allegato B parte integrante della presente deliberazione.
- Di dare atto che la variante al P.R.G. descritta in narrativa acquista efficacia al momento della intervenuta esecutività del presente atto.

- Di dare atto che la presente deliberazione è soggetta alle forme di pubblicità previste dall'art. 10, 6° comma, della legge urbanistica N. 1150/1942 e all'art. 39 del Decreto Legislativo 14.3.13 N. 33.
 - Di demandare al Dirigente del Settore proponente, arch. Calzia Ilvo i successivi adempimenti.
 - Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.
 - Di dichiarare con successiva separata votazione, con 19 voti favorevoli, 3 contrari (Abbo, Lanteri e Savioli) e 3 astenuti (Chiarini, Risso e Saluzzo), la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267.
-

ALLEGATI

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

PUGLIA ROSA

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE**

CAMIOLO PINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.