



CITTA' DI IMPERIA

PROPOSTA di DELIBERAZIONE

Giunta Comunale

Numero	Del	Ufficio Proponente
2023/3179	17/07/2023	Settore Urbanistica Settore Urbanistica
Assessore: FOSSATI GIUSEPPE		

OGGETTO:

PROGETTO PER L'ULTIMAZIONE DEL PORTO TURISTICO DI IMPERIA. COMPLETAMENTO. DEGLI AMBITI 1 E 2 DEL PIANO REGOLATORE PORTUALE. ATTIVAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI CON ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA EX ART. 59 L.R. 36/97. APPROVAZIONE RAPPORTO PRELIMINARE E PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE
Esame delle osservazioni pervenute.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Imperia è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 46 del 24/02/1999, soggetto a revisione e a sostituzione con un nuovo P.U.C., a cui pertanto si applicano le limitazioni stabilite nell'articolo 47 ter della L.R. N. 36/2007 come modificato dall'art.25 della L.R. 18/11/2016 N. 29;
- con Deliberazione n. 25 in data 20/03/2023 il Consiglio Comunale ha:
- condiviso e dichiarato di interesse pubblico il progetto e le relative opere di urbanizzazione per il completamento del Porto Turistico di cui agli ambiti 1 e 2 del Piano regolatore portuale di Imperia
- optato per l'approvazione mediante procedura di Conferenza dei servizi ex art. 59 della l.r. 36/97 e artt. 14 e segg. della l. 241/90, nel cui contesto verranno acquisiti tutti i titoli legittimanti la ultimazione e la gestione delle opere portuali interessate;
- adottato ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 della l.r. 36/97 e dell'art. 80 della l.r. 11/2015, nonché della legge n. 1150 del 1942 e s.m., la variante urbanistica sottesa al progetto per il completamento del Porto Turistico di cui agli ambiti 1 e 2 del Piano regolatore portuale di Imperia, così come da elaborati di variante FALDONE E ivi indicati;
- dato atto che la Giunta comunale avrebbe approvato, con successivo atto, ai sensi degli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

artt. 8 e 13 della l.r. 32/2012, il Rapporto preliminare ambientale e la correlata documentazione volta al conseguimento del parere di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380 del 2001, ai fini della sottoposizione alla Regione Liguria per i procedimenti di competenza.

DATO ATTO CHE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale sopracitata e la documentazione progettuale relativa sono stati depositati a libera visione del pubblico presso la Segreteria Comunale, come da certificazione del Segretario Generale pg. 46940 del 05/07/2023, e on-line sul sito web istituzionale del Comune di Imperia per giorni 65 consecutivi dal 29 marzo 2023 al 02 giugno 2023 previo Avviso sul Bollettino Ufficiale Regionale parte IV n. 13 del 29/03/2023 e all'Albo pretorio in data 29/03/2023, per la presentazioni di eventuali osservazioni durante tale periodo;
- durante il periodo sopraindicato (in scadenza il 02/06/2023) sono pervenute al Settore URBANISTICA, trasmesse dal competente settore AMMINISTRATIVO E PERSONALE Servizio Protocollo Archivio ed Albo on line, come da certificazione del Dirigente Settore URBANISTICA allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante, n. 3 osservazioni di seguito elencate:
 - prot. Gen. 28162 del 20/04/2023, di seguito denominata "OSSERVAZIONE N. 1", da parte del Consorzio Operatori Porto di Imperia;
 - Prot. Gen. 37375 del 30/04/2023, di seguito denominata "OSSERVAZIONE N. 2", da parte della GO IMPERIA srl;
 - Prot. Gen. 38308 del 05/06/2023, pervenuta in data 01/06/2023,, di seguito denominata "OSSERVAZIONE N. 3", da parte del Consorzio Operatori Porto di Imperia.

EVIDENZIATO che ove siano pervenute opposizioni ed osservazioni il Comune si esprime su di esse con deliberazione del Consiglio Comunale;

ESAMINATE le osservazioni, allegate in copia al documento a firma del Dirigente Settore Urbanistica del 13/07/2023 di cui sopra, pervenute a norma di legge, alle quali si rimanda per una lettura completa ed esaustiva;

VISTA E CONDIVISA la relazione redatta dal Settore URBANISTICA Servizio Urbanistica denominata "PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 10 L. 1150/42, e art. 59 l.r. 36/97", che si allega quale parte integrante del presente atto.

DATO ATTO che in parziale accoglimento delle osservazioni, con le motivazioni indicate nell'elaborato sopracitato, sono stati predisposti elaborati di variante modificati, costituiti da:
"Tavola U" che individua il perimetro oggetto di variante
"Scheda normativa Variante Porto"

CONSIDERATO CHE in data 13/07/2023 sono pervenuti il Rapporto preliminare ambientale ai sensi degli artt. 8 e 13 della l.r. 32/2012 e la correlata documentazione volta al conseguimento del parere di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380 del 2001, ai fini della sottoposizione alla Regione Liguria per i procedimenti di competenza;

RILEVATO che la pianificazione urbanistica e le relative sottese motivazioni di interesse pubblico sono di competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 e della ulteriore disciplina urbanistica nazionale e regionale;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

RIBADITO l'interesse pubblico dell'operazione proposta così come ravvisato e motivato dall'organo competente già nella Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 in data 20/03/2023.

Visti :

- la l. n. 1150/1942 e s.m
- la l.r. n. 36/97 e s. m. ed i.

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il parere – espresso in calce - formulato dal Dirigente Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Con votazione unanime e palese

Sulla scorta delle argomentazioni in narrativa

DELIBERA

1. Di approvare gli elaborati pervenuti in data 13/07/2023 costituiti dal Rapporto preliminare ambientale ai sensi degli artt. 8 e 13 della l.r. 32/2012 e la correlata documentazione volta al conseguimento del parere di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380 del 2001, ai fini della sottoposizione alla Regione Liguria per i procedimenti di competenza;
2. PROPORRRE AL CONSIGLIO COMUNALE :
 - di approvare, in relazione al progetto per il completamento del Porto Turistico di cui agli ambiti 1 e 2 del Piano regolatore portuale di Imperia adottato in variante al P.R.G. ai sensi combinato disposto dell'art. 59 della l.r. 36/97 e dell'art. 80 della l.r. 11/2015, nonché della legge n. 1150 del 1942 e s.m. per l'inserimento della previsione delle opere rappresentate nel progetto medesimo nel Piano Regolatore Generale comunale, i seguenti documenti predisposti dal Settore Urbanistica:
 - documento, a firma del Dirigente del Settore, Arch. Ilvo Calzia, che riporta l'elenco delle osservazioni pervenute, meglio specificate in premessa, con annesse le osservazioni stesse, in copia, documento che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante;
 - “PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 10 L. 1150/42, e art. 59 l.r. 36/97”, che si condivide e si allega al presente provvedimento;
 - di esplicitare le modifiche al vigente P.R.G. apportate anche in seguito all'auspicato accoglimento parziale delle osservazioni, approvando gli ulteriori elaborati di variante costituiti da:
 - “Tavola U” che individua il perimetro oggetto di variante
 - “Scheda normativa Variante Porto”
 - Proporre alla Regione Liguria competente all'approvazione della variante al vigente P.R.G. di accogliere parzialmente, per le motivazioni specificate nell'allegata relazione di controdeduzioni, le osservazioni pervenute;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

- di demandare al Dirigente del Settore proponente, arch. Calzia Ilvo i successivi adempimenti;
- di dare atto che la procedura è soggetta alle disposizioni di cui all'art. 39 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;
- di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia;

di dichiarare con voti unanimi palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267.